

ИЗП. Д. № 20243310400149

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА  
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20243310400149, Първа публична продажба на недвижимо имущество, а именно:

**ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО**

Поземлен имот, целият с площ 2393.00 квадратни метра, с идентификатор № 65650.35.370 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Свещари, община Исперих, област Разград, одобрени със Заповед № РД-18- 28/11.06.2007г. на Изпълнителния директор на АГКК, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване /до 10 м/, с административен адрес : с. Свещари, община Исперих, област Разград, ул.“Беласица“ № 3, при граници: имоти №№ 65650.35.371, 65650.35.373, 65650.35.459, 65650.35.369, 65650.35.368, заедно с построените в имота: 1. едноетажна еднофамилна жилищна сграда № 65650.35.370.1 с площ от 92 кв.м.; 2. Едноетажна еднофамилна жилищна сграда № 65650.35.370.2 с площ от 22 кв.м.; 3. Едноетажна селскостопанска сграда № 65650.35.370.3 с площ от 28 кв.м., при съседи : 65650.35.371, 65650.35.373, 65650.35.459; 65650.35.369; 65650.35.368.

**НАЧАЛНА ЦЕНА**

Началната цена на подробно описания недвижим имот е 30 240.00 лв. / тридесет хиляди двеста и четиридесет лева /.

**СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА**

Публичната продажба се провежда от 03.02.2025г. до 04.03.2025г. в Районен съд Исперих, с адрес Исперих 7400, ул. Дунав 2.

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на 05.03.2025г. от 10:30ч. в Районен съд Исперих.

**ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА**

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Исперих, адрес Исперих 7400, ул. Дунав 2 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ИСПЕРИХ, сметка: IBAN BG15 CECB 9790 33E7 0790 00 при ЦКБ АД - офис Исперих, BIC CECBVGSF по изпълнително дело № 20243310400149.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Исперих, което се отразява в съответния регистър .

Държавен съдебен изпълнител  
/В. Димитрова/