

ИЗП. Д. № 20253310400136

**ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА
НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК**

Обявявам по изпълнително дело № 20253310400136, Първа публична продажба на недвижимо имущество собственост на РУМЕН АСЕНОВ РАШКОВ.

ПРОДАВАНО ИМУЩЕСТВО

1/ 10 идеална част от Поземлен имот с идентификатор 24921.501.25 по кадастралната карта на с. Драгомъж, общ. Исперих, ул. „Борис Савов“ № 31, с площ от 995 кв. м, трайно предназначение на територията – урбанизирана, и начин на трайно ползване – ниско застрояване/ до 10 м/, ведно с 1/ 10 идеална част от построената в имота: Сграда с идентификатор 24921.501.25.1, застроена площ от 92 кв. м, брой етажи 1, жилищна сграда –еднофамилна, при граници и съседи: 24921.17.459; 24921.17.460; 24921.501.24; 24921.501.28; 24921.501.9558

НАЧАЛНА ЦЕНА

Началната цена на подробно описания недвижим имот е **787.44 лв. / седемстотин осемдесет и седем лева и четиридесет и четири стотинки /**.

СРОК НА ПУБЛИЧНАТА ПРОДАЖБА

Публичната продажба се провежда от **22.12.2025г. до 22.01.2026г. в Районен съд Исперих, с адрес Исперих 7400, ул. Дунав 2.**

Отваряне на наддавателните предложения и обявяване на купувач на **23.01.2026г. от 10:30ч. в Районен съд Исперих.**

ДРУГИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Тежести за недвижимия имот: вписана възбрана от дси при Разградски районен съд

Съгласно чл. 488, ал.2 ГПК - Книжата за проданта се държат в канцеларията на Районен съд Исперих, адрес Исперих 7400, ул. Дунав 2 на разположение на всеки, който се интересува от имота.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това по местонахождението му.

Задатъкът - 10% върху началната цена на недвижимия имот по чл. 489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта се внася предварително по сметката на Държавен съдебен изпълнител при РС ИСПЕРИХ, сметка: IBAN BG15 CECB 9790 33E7 0790 00 при ЦКБ АД - офис Исперих, BIC CECBVBGSF по изпълнително дело № 20253310400136.

За всички преводи на суми над 30 000 лева, съобразно Закона за мерките срещу изпирането на пари следва да се подаде декларация както следва: За физически лица - Декларация по чл. 4 ал.7 и чл.6, ал.5, т.3 ЗМИП за произход на средствата. За юридически лица - Декларация по чл. 6 ал.2 ЗМИП за действителен собственик.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесен задатък в запечатан плик. Предложенията се подават в Районен съд Исперих, което се отразява в съответния регистър .

Държавен съдебен изпълнител

ВИЛИЯ ДИМИТРОВА